



Утверждаю

Генеральный директор

ООО «ВЕСТА-Сервис»

Монахов В.А.

2023 г.

**План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
ул. Дергаевская, д. 12
с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Ремонт кровельного покрытия	подъезд №3, кровля	кв.м	60,00	01.04.2023- 30.09.2023
2	Ремонт/замена кровельного покрытия козырька входной группы	подъезд № 2, входной козырек	кв.м	25	01.04.2023- 30.09.2023
3	*Герметизация стыков межэтажных поясов	подъезд №3, фасад	пог.м	100	20.03.2023- 30.09.2023
4	Ремонт входной группы	подъезд № 1, входная группа,	шт.	1	10.05.2023- 30.09.2023
5	Покрытие стен антивандальным лаком	фасад (места расклейки объявлений)	кв.м	10	10.05.2023- 01.07.2023
6	*Текущий ремонт окон и дверей	МОП	шт.	27	01.06.2023- 30.09.2023
7	*Замена кранов систем ХВС, ГВС, отопления	подвал, стояки	шт.	10	09.01.2023- 30.09.2023
8	*Прочистка, промывка грязевиков/фильтров систем ГВС, ХВС и отопления	подвал	шт.	4	15.05.2023- 01.09.2023
9	Ремонт/замена мусорных контейнеров	подъезд №1,2,3	шт.	3	15.01.2023- 01.05.2023
10	Частичная окраска цоколя	фасад	пог.м	40	15.05.2023- 01.09.2023

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2023 год составят 390 600,00 руб.